

Second opinion energiebesparing

Uw verhuurder blind vertrouwen of liever een second opinion van het WKA?



Het WKA biedt een second opinion bij plannen voor energiebesparende maatregelen door de verhuurder. Het draagt bij aan een beter plan en geeft een groter vertrouwen in goede resultaten. Een second opinion geeft bovendien beter inzicht in de effecten van de energiebesparing. Het WKA heeft veel ervaring met projecten rondom energiebesparing.

Wanneer gebruik maken van het WKA?

De second opinion kan bijvoorbeeld nuttig zijn wanneer bij plannen voor energiebesparing de gevolgen voor huurders niet goed zijn te overzien. Ook wanneer niet goed is in te schatten of het gepresenteerde plan het meest optimale is, kan het uitkomst bieden. Bewoners zullen ook eerder geneigd zijn om positief in te stemmen met de uiteindelijke plannen.

Wat houdt de second opinion in?

We kijken naar de inhoud van de plannen, en geven zo nodig commentaar over de volledigheid van de maatregelen en de te verwachten effecten. Dat gaat niet alleen over besparingen, maar ook over gevolgen voor comfort, risico's van vochtproblemen en dergelijke. Ook beoordelen we de gemaakte besparingsberekeningen.

Zo nodig adviseren we over het bijstellen van de plannen en over de communicatie naar de huurders. Dat kan zowel schriftelijk als mondeling.

Waaruit bestaat de inzet van het WKA?

Bij de second opinion worden de volgende werkzaamheden uitgevoerd.

- Oriëntatie op de woningen met hun problemen en kansen. Eventueel bezoek aan enkele woningen.
- Beoordelen van plannen en bijdragen aan het vormen van een beter plan.
- Controleren van besparingsberekeningen, met gebruikmaking van de reeds bij ons bekende resultaten.
- Communiceren over de resultaten met betrokkenen, zoals bewoners en bewonerscommissies.

Wie kan het WKA hiervoor inzetten?

De huurdersorganisatie of de verhuurder kan het WKA inzetten voor een second opinion. Is het een vraag van de huurdersorganisatie, dan is een *lichte* vorm van second opinion gratis mogelijk via het energieteam van de Woonbond.

Zie hiervoor: www.bespaarenergietdewoonbond.nl

Meer informatie?

Neem contact op met één van de deskundigen van het WKA. U weet dan snel wat de mogelijkheden zijn en tegen welke aantrekkelijke prijs wij u die kunnen bieden.



Anne Ubbels
Adviseur woningkwaliteit
020-5517784
aubbels@wka-centrum.nl

Het WKA is betrokken, betrouwbaar en inspirerend



WOONBOND

KENNIS - EN ADVIESCENTRUM